

ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI
TORINO

Superbonus ed Ecobonus

Un' occasione per il rilancio dell'economia

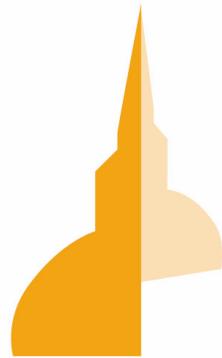
CHECK LIST OPERATIVA PROFESSIONISTI

Evento del 11/09/2020

Relatori:

Andrea Bauchiero - Coordinatore Commissione Energia ed Impianti Tecnologici Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino

Luca Raimondo – Focus Group Energia Ordine Degli Architetti della Provincia di Torino



ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI
TORINO

Super bonus – check list operativa professionisti

- FASE 1 - Analisi iniziale
- FASE 2 - Elaborazione
- FASE 3 - Realizzazione
- FASE 4 - Conclusione

Super bonus – check list operativa FASE 1



ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI
TORINO

Analisi iniziale

- Categoria Catastale
- Regolarità urbanistica (sanatorie)
- Verifica presenza detrazioni in essere
- Vincoli urbanistici e/o tutela
- Raccolta libretto/i impianto/i
- Raccolta planimetria ed elaborati progettuali esistenti
- SOPRALLUOGO
- Verifica requisiti tecnici
- Valutazione energetica:
 - APE convenzionale PRE
 - Scenari (trainanti, trainati)
 - APE convenzionale POST
- Prospettazione degli interventi tecnici e relativa valutazione economica (massimali)
- Definizione ruoli ed attori: ISTITUTI DI CREDITO, IMPRESE, EPC, ARTIGIANI

Super bonus – check list operativa FASE 2

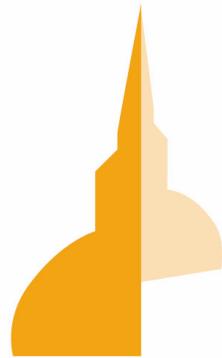


ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI
TORINO

Elaborazione

- Progettazione preliminare/definitiva:
 - Offerte dettagliate
 - Premessi
 - Condivisione conclusiva committenza
 - Programmazione
- Progettazione esecutiva
 - Particolari costruttivi
 - CSP
 - Pianificazione ordini
- Chiusura struttura organizzativa commessa
- Comunicazione all'ENEA per la gestione operativa SAL

Super bonus – check list operativa FASE 3

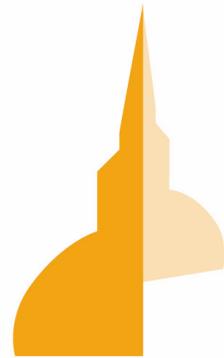


ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI
TORINO

Realizzazione

- Direzione Lavori
 - Schede tecniche materiali
 - DDT
 - Relazione fotografica cantiere
 - Relazione tecnica finale
- Asseverazioni Intermedie (SAL minimo 30%)
- CSE

Super bonus – check list operativa FASE 4

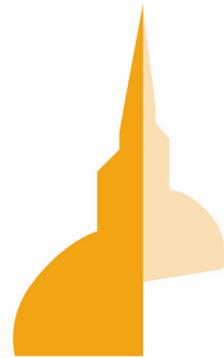


ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI
TORINO

Conclusione

- Comunicazione Finale ENEA
- APE conclusivo
- Asseverazioni - congruità

Super bonus – check list operativa



ORDINE DEGLI
INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI
TORINO

Grazie per l'attenzione

Andrea Bauchiero

**Coordinatore Commissione Energia ed Impianti Tecnologici Ordine
degli Ingegneri della Provincia di Torino**

andrea@absestudio.eu

+39 3477278088